

From: "Ruth Rajaveer" <ruth.rajaveer@rmk.ee>
Sent: 2/10/2025 9:09:02 AM
To: "Tiina Alavere" <tiinaalavere@gmail.com>
Cc:
Subject: Vs: Roela Kábikuivati arendustegevus

Tere!

RMK ei ole põhimõtteliselt vastu õuesõppe varjualuse püstitamisele, kuid esmalt tuleb teil saada oma plaanidele seisukoht Keskkonnaametilt kui kaitseala valitsejalt.

Nimelt paikneb Tartu mnt 32 kinnisasi (90004:001:0038), millel kábikuivati asub, Mõdriku-Roela maastikukaitseala Roela sihtkaitsevööndis. Kaitse-eeskirja järgi on kaitseala valitseja nõusolekuta keelatud muuhulgas anda nõusolekut väikeehitise ehitamiseks. Teie saadetud manustest ei selgu üheselt varjualuse täpne asukoht kinnisasjal, küll aga võib visioonifotolt oletada, et soov oleks paigutada see metsapoolsesse külge, vääriselupaiga piiresse. Ka vääriselupaika varjualuse paigaldamise kohta vajame Keskkonnaameti seisukohta.

Kui kaitseala valitseja vastus saabub, palume see meile esimesel võimalusel edastada, seejärel saame teha omapoolse kaalutusotsuse. Keskkonnaametist seisukoha saamine võtab oma aja, me ei oska prognoosida kas projekti tähtaegadesse jõuaksite.

Lugupidamisega

Ruth Rajaveer
maakasutuse spetsialist
RMK kinnisvaraosakond

Saatja: Tiina Alavere <tiinaalavere@gmail.com>

Saatmisaeg: reede, 7. veebruar 2025 08:20

Adressaat: Ruth Rajaveer <ruth.rajaveer@rmk.ee>; Karl Mänd | RMK <karl.mand@rmk.ee>; Eleri Laidma <eler.laidma@rmk.ee>

Teema: Roela Kábikuivati arendustegevus

Some people who received this message don't often get email from tiinaalavere@gmail.com. [Learn why this is important](#)

Tere,

Roela Kodukant palub abi ja nõu koostööprojekti osas.

Manusega on kaasas taotlus/ettepanek, mille lõpus ka konkreetsed küsimused, mis vajavad kiiret vastust.

Lisaks on manusega kaasas olemasolev koostööprotokoll, ehk võib selle üle vaadata ja uuendada.

Veel on manuses visioonifoto, mis on lihtsalt parema pildi saamiseks meie mõttest.

Kuna ma päris täpselt ei tea, kelle poole pean antud küsimuses pöörduma, siis saadan kirja korraga mitmele inimesele. 😊 Keegi ehk ikka vastab.

Vastan igal hetkel täpsustavatele küsimustele:

Trv Tiina Alavere

5130553

RMK Kinnisvara osakond